

URBAN UND DOCH GRÜN

Rohbau der SaxonYards ist fertig

Berlin, 25.05.2022. Die Rohbauarbeiten für die neue Wohnanlage SaxonYards mitten im Bezirk Pankow sind erfolgreich abgeschlossen. Im Ortsteil Niederschönhausen entstehen insgesamt sieben Eigentumswohnungen sowie zwei Doppelhaushälften, die sich durch ihre urbane und doch grüne Lage auszeichnen.

Mit der Fertigstellung des Rohbaus ist ein weiterer Meilenstein auf dem Weg zu dem Neubau-Ensemble erreicht. Die Wohnanlage besteht aus zwei Gebäuden, einem Mehrfamilienhaus sowie einem Doppelhaus.



Mit dem Projekt bietet die *homepoint Gruppe* Familien und jungen Paaren ein modernes Zuhause, das städtische Lebendigkeit und Natur auf ideale Weise verbindet.

Stand der Bauarbeiten

Schon jetzt zeigen sich die durchdacht geschnittenen Grundrisse, die die künftigen Bewohner individuell einrichten können.

Bilder
Download



ECKDATEN ZUM PROJEKT

Lage / Anschrift

Sachsenstraße 14a,14
13156 Berlin- Pankow

homepoint

Projektentwickler/ Bauträger

Baubeginn

2021

Fertigstellung

Q1 / 23

Mittlerweile haben die Ausbauarbeiten des Gebäudes begonnen. Dazu zählen die Trockenbauarbeiten, die Fassadenarbeiten sowie die Installationen der technischen Ausstattungen. Für die Außenfassade sind klare Linien, großzügige Verglasungen sowie Akzente in Holz vorgesehen. Eine barrierefreie Planung kombiniert mit einer luxuriösen Einrichtung zeichnen die SaxonYards aus. Um ein nachhaltiges und wirtschaftliches Wohnen zu ermöglichen, ist weiterhin eine Gastherme in Kombination mit einer Solaranlage geplant.

Kleinstadtfeeling mitten in Berlin

Die unmittelbare Nähe zum walddreichen, naturbelassenen Volkspark „Schönholzer Heide“ machen die Immobilien zu einem attraktiven Wohnort. Supermarkt, Discounter und Obstladen befinden sich in Laufnähe, ebenso zwei Kindergärten. Die gute Anbindung zum öffentlichen Nahverkehr ermöglicht nachhaltiges, kostengünstiges Pendeln, zum Beispiel zur Arbeitsstelle. Bezugs- und Schlüsselfertig werden die Wohnungen den neuen Eigentümern voraussichtlich im Frühjahr 2023 übergeben.

Über *homepoint*

Das Projekt ist ein Ergebnis der Unternehmensgruppe *homepoint*. Mit über 20 Gesellschaften bietet die Gruppe als Dach maßgeschneiderte Lösungen über die gesamte Wertschöpfungskette der Immobilie. 2004 als klassisches Maklergeschäft gegründet, fließen heute die Erfahrungen und Kompetenzen aus verschiedenen Geschäftszweigen zusammen. Zum breiten Leistungsspektrum der Gruppe gehören die Standort- und Potenzialanalyse, Projektentwicklung, Bauträgerschaft sowie der Immobilienhandel und das Management von Bestandsimmobilien. Neben ganzheitlichen Konzepten und zielführenden Strategien setzt *homepoint* weiterhin auf innovative, digitale Lösungen. *homepoint* steht für kontinuierliches Wachstum und stetige Weiterentwicklung.

Objekteinheiten

7 Eigentumswohnungen und
2 Doppelhaushälften

Grundstück

723 qm



homepoint.de



+49 30 44 01 289 200



Schönhauser Allee 161a
10435 Berlin